



ANÚNCIO DE PROCEDIMENTO CLPQ/1/2021

MODELO DE ANÚNCIO DO CONCURSO LIMITADO POR PRÉVIA QUALIFICAÇÃO



1 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DA ENTIDADE ADJUDICANTE

NIF e designação da entidade adjudicante: 502318724 - CENTRO SOCIAL PAROQUIAL DE FREIXIANDA

Serviço/Órgão/Pessoa de contacto: CENTRO SOCIAL PAROQUIAL DE FREIXIANDA - Direção
Endereço: Largo da Igreja, Apartado 16, nr. 29
Código Postal: 2435-281
Localidade: Ourém
Telefone: 249 550 566
Fax: 249 550 568
Endereço Electrónico: cdfreixianda@hotmail.com

2 - OBJECTO DO CONTRATO

Designação do contrato: O objeto do contrato refere-se à realização de empreitada designada "Ampliação da Estrutura Residencial para Idosos (ERPI) e Beneficiação de Edifício de Apoio às Valências Sociais", nos termos da alínea c) do número 1 do artigo 79.º do Código dos Contratos Públicos (CCP).

Descrição sucinta do objecto do contrato: O objeto do contrato refere-se à realização de empreitada designada "Ampliação da Estrutura Residencial para Idosos (ERPI) e Beneficiação de Edifício de Apoio às Valências Sociais", nos termos da alínea c) do número 1 do artigo 79.º do Código dos Contratos Públicos (CCP).

Tipo de contrato: Empreitadas de obras públicas;

Classificação CPV (Vocabulário Comum para os Contratos Públicos)

Objecto Principal

Vocabulário Principal: 45215212-6

3 - INDICAÇÕES ADICIONAIS

O concurso destina-se à celebração de um acordo quadro: Não
O concurso destina-se à instituição de um sistema de aquisição dinâmico: Não
É utilizado um leilão electrónico: Não
É adoptada uma fase de negociação: Não

4 - ADMISSIBILIDADE DA APRESENTAÇÃO DE PROPOSTAS VARIANTES:

Não.

5 - LOCAL DA EXECUÇÃO DO CONTRATO:

Largo da Igreja, Apartado 16, nr. 29, União das Freguesias de Freixianda, Ribeira do Fário e Formigais - Concelho de Ourém.

6 - PRAZO DE EXECUÇÃO DO CONTRATO:

12 meses meses contados nos termos do disposto no nº 1 do artigo 362º do CCP.

Previsão de renovações: Não.

7 - DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO:

- Documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas nas alíneas b), d), e) e h) do n.º 1 do artigo 55.º.

8 - ACESSO ÀS PEÇAS DO CONCURSO E APRESENTAÇÃO DAS CANDIDATURAS E DAS PROPOSTAS

8.1 - Consulta das peças do concurso

Designação do serviço da entidade adjudicante onde se encontram disponíveis as peças do concurso para consulta dos interessados:

Centro Social e Paroquial de Freixianda .

Endereço desse serviço:	Largo da Igreja, Apartado 16, nr. 29 .
Código Postal:	2435-281.
Localidade:	Ourém.
Telefone:	249 550 566.
Fax:	249 550 568.
Endereço Electrónico:	cdfreixianda@hotmail.com.

8.2 - Meio electrónico de fornecimento das peças do concurso e de apresentação das candidaturas e das propostas

Plataforma electrónica utilizada pela entidade adjudicante: acinGov (www.acingov.pt).

9 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS CANDIDATURAS:

Até às 23:59 do 30º dia a contar da data de envio do do anúncio.

10 - PRAZO PARA A DECISÃO DE QUALIFICAÇÃO:

44 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das candidaturas.

11 - REQUISITOS MÍNIMOS

11.1 - REQUISITOS MÍNIMOS DE CAPACIDADE TÉCNICA

- Os requisitos alusivos à capacidade técnica encontram-se definidos no artigo 24º do Programa de Procedimento, designadamente:
 - a) Experiência Prévia, e
 - b) Capacitação Técnica..

11.2 - REQUISITOS MÍNIMOS DE CAPACIDADE FINANCEIRA

- Os requisitos financeiros encontram-se definidos no artigo 24º do Programa de Procedimento..

12 - MODELO DE QUALIFICAÇÃO

Simple

13 - PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS :

Até às 17:00 do 30º dia a contar da data de envio do convite.

14 - PRAZO DURANTE O QUAL OS CONCORRENTES SÃO OBRIGADOS A MANTER AS RESPECTIVAS PROPOSTAS:

66 dias a contar do termo do prazo para a apresentação das propostas.

15 - CRITÉRIO DE ADJUDICAÇÃO

O critério de adjudicação é a melhor relação qualidade - preço , atendendo aos seguintes factores e subfactores:

- 1 - Os factores de avaliação, encontram-se plasmados no nr. 1 do artigo 41º do Programa de Concurso, sendo respetivamente: Preço da Proposta com peso específico de 70%.
- 2 - Os factores de avaliação, encontram-se plasmados no nr. 1 do artigo 41º do Programa de Concurso, sendo respetivamente: Valia Técnica da proposta com peso específico de 30%.

Em caso de empate, o desempate será realizado recorrendo ao(s) seguinte(s) critério(s):



- 1 - Em caso de igualdade pontual, o desempate é feito da seguinte forma e ordem: I. O CONCORRENTE que apresentar maior pontuação no FATOR A: Preço da PROPOSTA; II. O CONCORRENTE que apresentar maior pontuação no FATOR B: Valia Técnica da PROPOSTA; III. O CONCORRENTE que apresentar maior pontuação no SUBFATOR B1: Memória Descritiva; IV. O CONCORRENTE que apresentar maior pontuação no SUBFATOR B2: Plano de Trabalhos;.

16 - DISPENSA DE PRESTAÇÃO DE CAUÇÃO:

Não.

17 - IDENTIFICAÇÃO E CONTACTOS DO ÓRGÃO DE RECURSO ADMINISTRATIVO

Designação:	Centro Social e Paroquial de Freixianda
Endereço:	Largo da Igreja, Apartado 16, nr. 29
Código Postal:	2435-281
Localidade:	Ourém
Telefone:	249 550 566
Fax:	249 550 568
Endereço Electrónico:	cdfreixianda@hotmail.com

18 - DATA DE ENVIO DO ANÚNCIO PARA PUBLICAÇÃO NO DIÁRIO DA REPÚBLICA

___/___/___

19 - Outras Informações:

O preço base do concurso é de 681.460,00 € não incluindo I.V.A. à taxa legal em vigor.

20 - IDENTIFICAÇÃO DO AUTOR DO ANÚNCIO

Nome:
Cargo: